


ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

Dla budynku nr: 321/2009

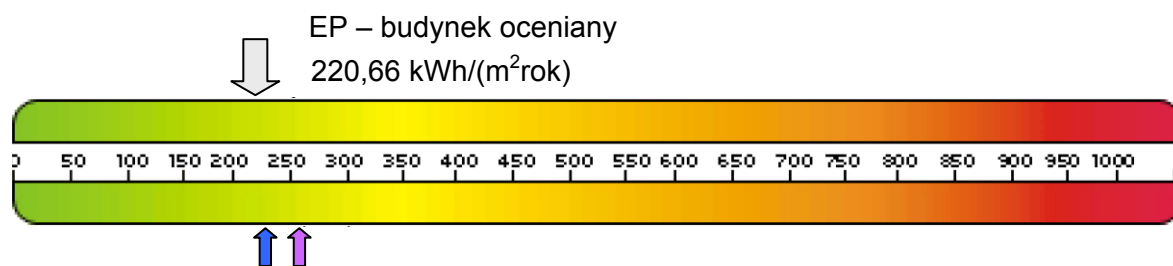
1

Ważne do: 21 października 2019

Budynek oceniany: Budynek biurowo-usługowy

Rodzaj budynku	Budynek biurowo-usługowy	
Adres budynku		
Całość/Część budynku	całość	
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	2001	
Rok budowy instalacji	2001	
Liczba lokali użytkowych	1	
Powierzchnia użytkowa (A_f , m ²)	21366,43	
Cel wykonania świadectwa	<input type="checkbox"/> budynek nowy <input type="checkbox"/> budynek istniejący <input checked="" type="checkbox"/> najem/sprzedaż <input type="checkbox"/> rozbudowa <input type="checkbox"/> ogłoszenie <input type="checkbox"/> inny	

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną¹



Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2008²

Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)			Zapotrzebowanie na energię końcową (EK) ³		
Budynek oceniany	220,66	kWh/(m ² rok)	Budynek oceniany	101,08	kWh/(m ² rok)
Budynek wg WT2008	255,22	kWh/(m ² rok)			

1) Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690, ze zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla części budynku nowego lub przebudowanego.

3) Bez chłodzenia i oświetlenia.

4) W przypadku budynków użyteczności publicznej - tablica w widocznym miejscu.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia - stacja Warszawa Okęcie oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str 2.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: mgr inż. Leszek Jaremkiewicz

Nr uprawnień: St-527/85

Data wystawienia: 2009-10-21

2009-10-21
Data

Pieczętka i podpis

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

Dla budynku nr: 321/2009

2

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku	Budynek biurowo-usługowy z garażem podziemnym
Liczba kondygnacji	17
Powierzchnia użytkowa budynku	39928,80 [m ²]
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze (A _v)	21366,43 [m ²]
Normalne temperatury eksploatacyjne: zima, lato	20,00 [°C], 28,00 [°C]
Podział powierzchni użytkowej: strefy, lokale	mieszkalna: 0,00 [m ²], niemieszkalna: 21366,43 [m ²]
Kubatura budynku:	85600,00 [m ³]
Wskaźnik zawartości budynku A/V _e	0,30 [1/m]
Rodzaj konstrukcji budynku	Konstrukcja żelbetowa, monolityczna, słupowo- płytowa
Liczba użytkowników	1920
Oslona budynku: opis, parametry termiczne	Średni współczynnik przenikania ciepła osłony budynku U = 0,770 [W/m ² ·K]
Instalacja ogrzewania: tak/nie, opis, parametry	Tak, Trzy kotły żeliwne De Dietrich typu: GTE524, GTE524, GT409, Grzejniki elektryczne ²
Instalacja wentylacji: tak/nie, opis, parametry	Budynek z wentylacją mieszaną (wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna, wentylacja mechaniczna wywiewna)
Instalacja chłodzenia: tak/nie, opis, parametry	Tak, w obiekcie znajdują się lokale/strefy wyposażone w instalację chłodniczą ²
Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: tak/nie, opis, parametry	Tak, Trzy kotły żeliwne De Dietrich typu: GTE524, GTE524, GT409 ²
Instalacja oświetlenia wbudowanego: tak/nie, opis, parametry	Tak, Oprawy świetlówkowe różnego typu ²

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny	33,40	6,20	61,42	0,00	0,00	101,01
Energia elektryczna (układy pomocnicze)	0,14	0,04	0,30	6,35	0,00	6,83
Energia elektryczna: Produkcja mieszana *	0,04	0,00	0,02	1,92	27,70	29,68

Podział zapotrzebowania na energię

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	30,18	5,62	55,26	17,47	27,70	136,24
Udział [%]	22,15	4,13	40,56	12,82	20,33	100,00

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	33,58	6,24	61,74	8,27	27,70	137,53
Udział [%]	24,42	4,53	44,89	6,02	20,14	100,00

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	37,29	6,93	68,52	43,88	83,10	239,72
Udział [%]	15,56	2,89	28,58	18,30	34,66	100,00

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:

pierwotną: 220,66 kWh/(m²rok)]

¹ - łącznie z chłodzeniem pomieszczeń

2 - ciąg dalszy na stronie piętej